

ZARZĄDZENIE Nr 0050/395/2023

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXVII/1470/2022 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 września 2022 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, prawa własności nieruchomości położonych w obrębie 217 Rzeszów - Pobitno, oznaczonych jako działki nr:

901 o pow. 0,0419 ha obj. KW RZ1Z/00031489/3,
902/2 o pow. 0,7157 ha obj. KW RZ1Z/00078637/7,
903 o pow. 0,0078 ha obj. KW RZ1Z/00031489/3,
904 o pow. 0,0519 ha obj. KW RZ1Z/00148539/2,
905 o pow. 0,0191 ha obj. KW RZ1Z/00031148/1,
906 o pow. 0,0937 ha obj. KW RZ1Z/00031148/1,
907/2 o pow. 0,1173 ha obj. KW RZ1Z/00035739/9,
912 o pow. 0,0152 ha obj. KW RZ1Z/00031148/1,
913/2 o pow. 0,0241 ha obj. KW RZ1Z/00031148/1,
914/2 o pow. 0,0037 ha obj. KW RZ1Z/00090810/4.
877 o pow. 0,0267 ha obj. KW RZ1Z/00029506/2.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Konrad Fijołek
Konrad Fijołek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości.

- **oznaczenie nieruchomości wg katastru:**
działki nr: 901 o pow. 0,0419 ha, 902/2 o pow. 0,7157 ha, 903 o pow. 0,0078 ha, 904 o pow. 0,0519 ha, 905 o pow. 0,0191 ha, 906 o pow. 0,0937 ha, 907/2 o pow. 0,1173 ha, 912 o pow. 0,0152 ha, 913/2 o pow. 0,0241 ha, 914/2 o pow. 0,0037 ha, 877 o pow. 0,0267 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno.
- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**
KW RZ1Z/00031489/3 dz. 901, 903 obr. 217
KW RZ1Z/00078637/7 dz. 902/2 obr. 217
KW RZ1Z/00148539/2 dz. 904 obr. 217
KWRZ1Z/00031148/1 dz. 905, 906, 913/2 obr. 217, 4/4 obr. 24 (obecnie dz. 912 obr. 217)
KW RZ1Z/00035739/9 dz. 907/2 obr. 217
KW RZ1Z/00090810/4 dz. 914/2 obr. 217
KW RZ1Z/00029506/2 dz. 10/10 obr24 (obecnie dz. 877 obr. 217)
- **powierzchnia zbywanych nieruchomości:** 1,1171 ha,
- **opis nieruchomości:** nieruchomości położone w północnej części Rzeszowa, przy ul. Rzecha, w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych, nieruchomość,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie, uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa Uchwałą nr V/80/2011 z dnia 25.01.2011 r., (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 03.03.2011 r. Nr 22 poz. 518), przeznaczone są pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami, obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowę usługową,
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości** 2 592 543,57 zł brutto (słownie złotych: dwa miliony pięćset dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset czterdzieści trzy złote 57/100),
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone są do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

do dnia 19.10.2023r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Konrad Fijolek
Konrad Fijolek